

Laitilan kaupunki, Rakennusvalvonta

Petri Kuusela

Päätöspäivämäärä 27.08.2025

Asianumero

Rakentamislupa 400-2025-54

Rakennuspaikka

400-437-3-105
Myllykoskentie 107
23800 LAITILA
Maakuntakaava
V

Asian vireilletulo

18.08.2025

Toimenpide

Kooltaan vähintään 30 neliömetriä tai 120 kuutiometriä oleva rakennus
Hakija pyytää lupaa rakennustyön tai toimenpiteen suorittamiseen ennen
kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Olemassa oleva ampumakatoksen maanvaraisen laatan yläpuolinen osuus
puretaan ja tilalle rakennetaan paremmat ääneneristävyyssarvot täyttävä
ampumakatos. Tuleva katos ja 2 kpl varastoa rakennetaan olemassa
olevan laatan päälle. Katokseen tehdään ampumavallia kohtisuoraan
olevat seinäkkeet turvallisuuden parantamiseksi ja ympäristöön
kantautuvan melun vähentämiseksi. Katoksen rakenne noudattaa
Ympäristöministeriön BAT (4/2014) oppaan suunnitteluperiaatteita.

	Luvan rakennus	Kokonaisala	Kerrosala	Tilavuus
1	1042375409	120.0	120.0	380.0

Suunnittelijat

Vastuualue	Vastuuhenkilö	Vaativuus
------------	---------------	-----------

Pääsuunnittelija

Lähteenmäki Mikael

Tavanomainen

Päätös

Lupa myönnettiin

Myönnän haetun rakentamisluvan seuraavin ehdoin ja perustein:

Sijoittamisen edellytykset:

Hanke sijoittuu maakuntakaavan V-alueelle. Kiinteistöllä on ennestään metsästysseuraa palvelevia rakennuksia ja kiinteistöllä on rakennusoikeutta hankkeen toteuttamiseen.

Toteuttamisen edellytykset:

Rakentamislaisissa mainitut olennaiset tekniset vaatimukset suunnitelmien mukaan toteutuvat.

Naapurit on kuultu RakL 63 §:n mukaisesti. Naapureilta ei ole tullut muistutuksia hankkeesta.

Vastaavan työnjohtajan on työn edistymisen mukaisesti varmennettava suorittamansa tarkastukset allekirjoituksellaan tarkastusasiakirjaan.

Hakijalla on lupa aloittaa rakennustyöt ennen kuin lupapäätös on lainvoimainen (RakL 78 §). Päätöksen kumoamisesta tai luvan muuttamisesta mahdollisesti aiheutuneet kustannukset jäävät hakijan vastuulle.

Perustelut

Hakija pyytää lupaa rakennustyön tai toimenpiteen suorittamiseen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Perustelut toimenpiteen suorittamiseen ennen lainvoimaista lupapäätöstä:

Luvan myöntämisen jälkeen purkutöiden aloitus ennen luvan lainvoimaisuutta, jotta vältetään talvikauden tuloa ennen uuden katoksen valmistumista.

Vaativuus

Pääsuunnittelijan suunnittelutehtävän vaativuusluokka: Tavanomainen

Rakenteellinen paloturvallisuus

Ampumakatos, Paloluokka P3

Asiakirjat ja selvitykset

Sähköinen liite: Valtakirja - Valtakirja henkilölle Mikael Lähteenmäki edustamaan Ms Laitilan Kaikua

Sähköinen liite: Julkisivupiiirustus - Julkisivut 1:50

Sähköinen liite: Pohjapiirustus - Pohjapiirustus 1:50, leikkaukset 1:30

Sähköinen liite: Naapurien suostumukset ja huomautukset -
Naapurienkuulemislomake, allekirjoitettu

Sähköinen liite: Asemapiirustus - Asemapiirustus 1:500

Sähköinen liite: Selvitys rakennuspaikan hallinnasta - Lainhuutotodistus

Lupamääräykset

Kohteessa on rakennustyön edistymisen mukaan pidettävä vähintään seuraavat katselmukset ja tarkastukset:

töiden aloitus

sijaintikatselmus

loppukatselmus

Toimivallan peruste

Laitilan kaupungin hallintosäätö (§ 33)

Laitilan rakennus- ja ympäristölupalautakunnan RakL:n mukaisen toimivallan siirtäminen viranhaltijoille (rakennus- ja ympäristölupalautakunta 13.08.2025 § 33)

Sovelletut oikeusohjeet

Petri Kuusela
email: petri.kuusela@laitila.fi

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Julkaisupäivä**Nähtävilläolopaikka**

Laitilan kaupungin yleinen tietoverkko www.Laitila.fi

Päätöksestä perittävä kunnan hyväksymän taksan mukainen lupa- ja valvontamaksu

1173.00 euroa

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämistä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Laitilan kaupungin verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Päätöksen antopäivä on 29.08.2025

Päätös on lainvoimainen 07.10.2025

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Laitilan kaupungin rakennusvalvontaan viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä. Aukioloaika on klo 8:00–15:00.

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:

Laitilan kaupunki
Rakennusvalvonta
PL 25, 23801 LAITILA
Käyntiosoite Keskuskatu 30
rak-ymp.lautakunta@laitila.fi

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179–183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla siten kuin rakentamislaisissa sekä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

Oikaisuvaatimus julkisoikeudellisesta maksusta

Lupamaksua ja valvontamaksua koskevassa muutoksenhaussa noudatetaan lupapäätöksen muutoksenhaun kanssa samaa menettelyä rakennusvalvontaviranomaisen taksan tulkintaan liittyen.

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.